

Số: /KHĐT-ĐTTĐGS

Hải Phòng, ngày tháng 02 năm 2024

V/v trả lời kiến nghị doanh nghiệp,  
hiệp hội doanh nghiệp tại Hội nghị gặp  
gỡ, đối thoại doanh nghiệp năm 2023.

Kính gửi: Hội doanh nghiệp quận Kiến An.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại Thông báo số 1913-TB/TU ngày 28/12/2023 về Hội nghị gặp gỡ, đối thoại doanh nghiệp năm 2023 và của Ủy ban nhân dân thành phố tại Văn bản số 798/VP-TCNS ngày 05/02/2024 về việc thông báo ý kiến của Thường trực Thành ủy tại Hội nghị gặp gỡ, đối thoại với doanh nghiệp năm 2023. Trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư hoàn thiện và có văn bản trả lời trực tiếp kiến nghị của từng doanh nghiệp, hiệp hội doanh nghiệp.

Hội doanh nghiệp quận Kiến An có kiến nghị về lĩnh vực đấu thầu. Sau khi nghiên cứu nội dung kiến nghị, Sở Kế hoạch và Đầu tư trả lời Quý Hội như sau:

**Nội dung kiến nghị:**

Về Luật Đấu thầu, mảng đấu thầu trọn gói, khi nhà thầu tiến hành thực hiện gói thầu thì giá vật liệu tăng bất thường (tôn trọng giá thị trường) nhà thầu có khi phải bỏ gói thầu thì mất tiền bảo lãnh dự thầu, nếu làm thì lỗ. Đề nghị Nhà nước xem xét điều chỉnh cho phù hợp một cách linh hoạt với thị trường trong việc này.

**Trả lời:**

Theo quy định tại Nghị định 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ thì giá hợp đồng trọn gói là giá hợp đồng có đơn giá hợp đồng không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện.

Giá hợp đồng trọn gói được áp dụng cho các gói thầu tại thời điểm lựa chọn nhà thầu và đàm phán ký kết hợp đồng đã đủ điều kiện để xác định rõ về khối lượng và đơn giá để thực hiện các công việc theo đúng các yêu cầu của hợp đồng xây dựng hoặc trong một số trường hợp chưa thể xác định được rõ khối lượng, đơn giá nhưng các bên tham gia hợp đồng có đủ năng lực, kinh nghiệm để tính toán, xác định giá hợp đồng trọn gói.

Khi áp dụng giá hợp đồng trọn gói thì giá gói thầu, giá hợp đồng phải tính toán đầy đủ các yếu tố rủi ro liên quan đến giá hợp đồng như rủi ro về khối lượng, trượt giá trong thời gian thực hiện hợp đồng và mỗi bên phải tự chịu trách nhiệm đối với các rủi ro của mình.

Thời gian qua, tại nhiều địa phương, những hợp đồng sau khi đã ký theo hình thức hợp đồng trọn gói thì khi thi công, nguồn vật liệu xây dựng khan hiếm, thiếu hụt lao động; giá nhiên, vật liệu xây dựng tăng mạnh, đặc biệt là giá thép, đất, cát xây dựng tăng đột biến so với dự toán đã duyệt, chi phí dự phòng không đủ bù cho trượt giá, ảnh hưởng đến giá thành và tiến độ thi công công trình.

Do đó, một số địa phương đã có kiến nghị Chính phủ, các bộ, ngành thống nhất cho phép điều chỉnh giá vật liệu cho hợp đồng trọn gói nhằm tháo gỡ khó khăn cho đơn vị thi công.

Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, trình Chính phủ phương án và giải pháp vĩ mô bình ổn giá, sớm có chính sách bù giá, hỗ trợ tháo gỡ khó khăn cho doanh nghiệp và nhà thầu xây dựng. Tuy nhiên, theo quy định khi áp dụng hợp đồng trọn gói, giá gói thầu để làm căn cứ xét duyệt trúng thầu đã bao gồm cả chi phí dự phòng trượt giá; giá dự thầu bao gồm tất cả chi phí cho các yếu tố rủi ro và chi phí trượt giá có thể xảy ra trong quá trình thực hiện hợp đồng. Nhà thầu khi ký hợp đồng trọn gói đã cam kết trong bất kỳ tình huống nào cũng phải thanh toán theo giá trọn gói đã ký. Như vậy, việc bù giá chưa có căn cứ pháp lý. Ngoài ra, việc bù giá phải xác định nguồn lực để thực hiện là khó khăn cho các cơ quan quản lý.

Do vậy, nhà thầu, nhà đầu tư cần nghiên cứu tính chất gói thầu, tính toán nguồn dự phòng trượt giá và dự báo về nguồn nguyên, vật liệu... để quyết định khi tham gia đấu thầu các gói thầu áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin ghi nhận nội dung kiến nghị của Hội doanh nghiệp quận Kiến An để tổng hợp, phối hợp với các Sở, ban, ngành liên quan, báo cáo Ủy nhân dân thành phố kiến nghị các Bộ, Ngành Trung ương nghiên cứu trong quá trình sửa đổi, xây dựng các Luật để đảm bảo quyền lợi, lợi ích của nhà thầu và nhà đầu tư trong hoạt động lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư.

Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến trao đổi để Quý Hội nghiên cứu thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận :**

- Như kính gửi;
- GD; PGĐ N.T.Long;
- Lưu: VT, ĐTTĐGS (N.T.L.T).

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thanh Long**